



OPIS STRUKTURE ATRIBUTNIH PODATKOV V IZMENJEVALNIH DATOTEKAH ZK:

Januar 2019

Splošno

V izmenjevalnih datotekah se za besedo uporablja kodna tabela UTF-8, kot decimalno ločilo pa se uporablja znak pika (.)

OPISNI PODATKI ZEMLJIŠKEGA KATASTRA

DATOTEKA VK1.DAT - datoteka oseb

V primeru, da je naslov šifriran, velja:

pozicija	tip podatka	opis polja
1	1N0	oznaka datoteke (=1)
2-14	13C	EMŠO
15-17	3N0	šifra občine
18-20	3N0	šifra naselja
21-24	4N0	šifra ulice
25-27	3N0	hišna številka
28	1C	dodatek k hišni številki
29-31	3N0	ničle – prazno polje
32-35	4N0	številka pošte
36-95	60C	priimek in ime (naziv)
96	1C	status osebe (0-fizična oseba, 1-pravna oseba, 2-umrla oseba, 3-pogrešana oz. neznana oseba, 4-oseba z začasnim zapisom v CRP)
97-104	8N0	MID naslova (ulice oz. naselja)
105-112	8N0	MID hišne številke (v primeru, da so podatki izdani iz centralne baze, sicer vsebuje ničle)

V primeru, da naslov ni šifriran, velja:

pozicija	tip podatka	opis polja
1	1N0	oznaka datoteke (=1)
2-14	13C	EMŠO - nepravi
15-17	3N0	polje za fiktivno občino (=999)
18	1N0	šifra, kdo je podelil nešifriran naslov (0-izpostava GU, 1-izpostava DURS)
19-20	2N0	šifra GU, v kateri je bil podeljen fiktivni naslov
21-23	3N0	šifra države

pozicija	tip podatka	opis polja
24-27	4N0	zaporedna številka naslova v okviru države
28-35	8N0	ničle – prazno polje
36-95	60C	priimek in ime (naziv)
96	1C	status osebe (0-fizična oseba, 1-pravna oseba, 2-umrla oseba, 3-pogrešana oz. neznana oseba, 4-oseba z začasnim zapisom v CRP)
97-112	16N0	ničle – prazno polje

DATOTEKA VK1_N.DAT - razširjena verzija VK1.DAT

pozicija	tip podatka	opis polja
1-112		Enako, kot je opisano za VK1.DAT
113-300	188C	tekst naslova v obliki: naselje, naslov; poštna številka in naziv pošte

DATOTEKA VK4.DAT - nešifrirani naslovi

pozicija	tip podatka	opis polja
1	1N0	oznaka datoteke (=4)
2-4	3N0	polje za fiktivno občino (=999)
5	1N0	šifra, kdo je podelil nešifriran naslov (0-pisarna OGU, 1-izpostava FURS)
6-7	2N0	šifra GU, v kateri je bil podeljen fiktivni naslov
8-10	3N0	šifra države
11-14	4N0	zaporedna številka naslova v okviru države
15-81	67C	tekst naslova

Šifra GU, šifra države ter zaporedna številka naslova fiktivne (neprave) EMŠO predstavljajo povezavo z datoteko oseb (VK1.DAT). Če imajo različne osebe isti naslov, je zaželeno, da je zapis v datoteki naslovov samo eden (vsi imajo enako šifro GU, enako šifro države ter enako zaporedno številko tako v datoteki oseb, kot tudi v datoteki naslovov).

DATOTEKA VK5.DAT - datoteka posestnih listov

pozicija	tip podatka	opis polja
1	1N0	oznaka datoteke (=5)
2-5	4N0	šifra katastrske občine
6-10	5N0	številka posestnega lista
11	1N0	oznaka za lastništvo (0-privatna, 1-družbena, 5-ukinjena privatna, 6-ukinjena družbena/nacionalizirana)
12-18		številka spremembe
:12-15	4N0	letnica
:16-18	3N0	številka
19-31	13C	EMŠO
32-44		delež
:32-37	6N0	števec
:38-44	7N0	imenovalec
45	1N0	ničle – prazno polje
46	1N0	ničle – prazno polje
47	1N0	ničle – prazno polje
48-55	8C	identifikacijska številka postopka

DATOTEKA VK6.DAT - datoteka parcel oz. parcelnih delov

pozicija	tip podatka	opis polja
1	1N0	oznaka datoteke (=6)
2-5	4N0	šifra katastrske občine
6-14		parcelna številka
:6	1N0	oznaka za parcelo (0-zemljiška, 1-stavbna)
:7-10	4N0	števec parc. številke
:11-14	4N0	imenovalec parc. številke
15-19	5N0	številka posestnega lista
20-26	7C	prazno polje, vrednost je označena z --
27-33		številka spremembe
:27-30	4N0	letnica
:31-33	3N0	številka
34	1N0	oznaka za nacionalizacijo (0-ni nacionalizirano, 1-nacionalizirano)
35-42	8N0	površina
43-45	3N0	bonitetne točke*
46-48	3N0	šifra rabe zemljišča – glej šifrant spodaj
49	1N0	ničle – prazno polje
50-53	4C	šifra občine – OB_ID
54-61	8C	identifikacijska številka postopka
62	1N0	urejenost parcele (1-urejena, 0-neurejena)
63-67	5N0	številka stavbe
68-76	9N2	ECEN ali YCEN - koordinata centroida parcelnega dela oziroma parcele**
77-85	9N2	NCEN ali XCEN - koordinata centroida parcelnega dela oziroma parcele**
86-93	8N0	Identifikator občine – OB_MID***

Če je raba zemljišča: zemljišče pod stavbo (šifra rabe je 220 ali 221) je v polju številka stavbe vpisan podatek o številki stavbe.

* Pred spremembo formata se je v tem polju izkazoval podatek o bonitetnih točkah parcelnih delov. Po 1. 1. 2014 se podatek o boniteti vodi samo za parcelo, zato se v tem polju na vseh obstoječih parcelnih delih določene parcele izpisuje ista vrednost bonitete. Uporabniki morajo upoštevati pravilo, da za nadaljnjo obdelavo podatkov o boniteti parcele uporabijo to vrednost le pri dejanski rabi parcele KMETIJSKO ali GOZDNO zemljišče (glej podatke Registra nepremičnin), iz katerega koli parcelnega dela le enkrat in da v primeru obstoja več parcelnih delov bonitet NE seštevajo.

** centroid parcele, za katerega je privzet centroid naključno izbranega dela parcele. Poimenovanje ECEN, NCEN se nanaša na centroid, določen v veljavnem državnem koordinatnem sistemu D96/TM. Poimenovanje YCEN, XCEN se nanaša na centroid, določen v starem državnem koordinatnem sistemu D48/GK.

*** V primeru izvoza podatkov iz Devo servis tega zapisa ni in je datoteka dolga le 85 znakov.

Šifrant rabe zemljišča

Geodetska uprava od **1. 1. 2014** dalje v zemljiškem katastru ne vodi več podatkov o vrstah rabe zemljišč, katastrski kulturi in katastrskem razredu. V zemljiškem katastru vodimo samo še podatke o zemljiščih pod stavbo in podatek o zemljišču.

Šifrant rabe zemljišč:

Vrsta zemljišča / Zemljišče pod stavbo	oznaka	šifra
ZEMLJIŠČE POD STAVBO	zps	220
ZEMLJIŠČE POD STAVBO PRED L. 2006*	zps	221
ZEMLJIŠČE*	zem	800

* Šifri 221 in 800 se uporabljata od vključno 1. 1. 2014 dalje.

DATOTEKA VK9.DAT - register prostorskih enot:

pozicija	tip podatka	opis polja
1	1N0	oznaka datoteke (=9)
2-4	3N0	šifra občine
5-7	3N0	šifra naselja
8-11	4N0	šifra ulice
12-41	30C	tekst
42-45	4N0	ničle – prazno polje
46-53	8N0	MID enote
54-61	8N0	MID nadrejene enote

Dodatni opis vsebine polja »Tekst«:

polje	če je vsebina polja	je v polju tekst	je v MID enote	je v MID nadrejene enote
5-11	ničle	naziv občine	MID občine	ničle
5-7 8-11	ima vsebino ničle	naziv naselja	MID naselja	MID občine
5-7 8-11	ima vsebino ima vsebino	naziv ulice	MID ulice	MID naselja