



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
Zemljemerska ulica 12, 1000 Ljubljana



Jarška cesta 10b, 1000 Ljubljana

Inženirska zbornica Slovenije in Geodetska uprava Republike Slovenije na podlagi tretjega odstavka 16. člena Zakona o geodetski dejavnosti (Uradni list RS, št. 77/10) in prvega odstavka 2. člena Pravilnika o pogojih in postopkih za točkovanje, spremljanje, potrjevanje in evidentiranje obveznega strokovnega izobraževanja geodetov (Uradni list RS, št. 10/11) sprejemata

LETNI PROGRAM OBVEZNEGA STROKOVNEGA IZOBRAŽEVANJA GEODETOV ZA LETO 2013

INŽENIRSKA ZBORNICA SLOVENIJE

GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE
SLOVENIJE

PREDSEDNIK

GENERALNI DIREKTOR

CR mag. Črtomir REMEC

Aleš SELIŠKAR

E. M. Remec
m.p.

Aleš Seliskar
m.p.

Številka: 493/13/100-CR
Datum: 31.1.2013

Številka: 353-1/2013-1
Datum: 31.1.2013

I.

Predavatelj: mag. Nataša Valentinčič, univ.dipl.iur.

Naslov: POSTOPEK DOLOČANJA PRIPADAJOČEGA ZEMLJIŠČA PO ZVEtL

Kratek povzetek vsebine predavanj:

Določevanje pripadajočih zemljišč predstavlja v tem trenutku enega večjih izzivov s katerim se srečuje pravna stroka. Za uspešno rešitev je potrebno poznavanje pravne, geodetske in prostorske stroke in zakonodaje, ki velja danes in predvsem tista določila, ki so veljala v preteklosti. Geodetski strokovnjaki so na eni strani v te postopke vključeni kot izvajalci sodnih odločitev in kot izvedenci za podajanje mnenj. Prav pogled pravne stroke in izvedba postopka na sodišču, pa je področje, ki je geodetskim strokovnjakom večkrat tuje. Vsebina predavanja bo poskusila zakrpati to vrzel.

V okviru predavanj bo predstavljen kratek pregled zakonodaje povezane s pojmi funkcionalno zemljišče, gradbena parcela in pripadajoče zemljišče k stavbam.

Glede na stanje "v naravi" in v nepremičninskih evidencah so postopki določanja različni. Avtorica predavanja jih je razdelila v tri sklope in sicer:

- določanja pripadajočega zemljišča istočasno z etažiranjem,
- določanja pripadajočega zemljišča po določilih 26. čl. ZVEtL in
- določanja pripadajočega zemljišča za stavbe zgrajene pred 1.1.2003.

Predstavljen bo tudi potek samega sodnega postopka in vključevanje geodetskih strokovnjakov v postopek. Za lažje razumevanje tvarine predavanja bodo prikazani konkretni primeri in postopki določitve pripadajočega zemljišča k obstoječim stavbam.

Organizator: IZS

Čas predavanja: 3 ure

Število kreditnih točk za udeleženca izobraževanja: 3

Število kreditnih točk za predavatelja: 6

II.

Predavatelj: mag. Marijana Vugrin, univ.dipl.inž.geod.

Naslov: NADGRADNJA APLIKACIJE E-ZK OPRAVILA IN VPLIV NA DELO GEODETA

Kratek povzetek vsebine predavanj:

Aplikacija e-ZK opravila je bila uvedena za spletno pridobivanje javnih in zaščiteneh izpisov in za elektronsko vlaganje ZK predlogov 1. maja 2011. V tem času so se že pokazale določene pomanjkljivosti ali okornosti aplikacije. Za odpravo le teh je Vrhovno

sodišče začelo z nadgradnjami aplikacije in celo s pripravami na spremembo zakonodaje. 4. januarja 2013 je bila prva večja nadgradnja, predvidevajo pa se še nove. Poleg tega bo prišlo tudi do sprememb pri izvajanju poočitev podatkov med Geodetsko upravo in zemljiško knjigo.

Vsebina predavanja je oblikovana kot kratek enciklopedičen pregled osnovnih pravil zemljiške knjige (združevanje, osnovni pravni položaj, vpis etažne lastnine) in pravil izmenjave podatkov med Geodetsko upravo in zemljiško knjigo ter predstavitev nadgradnje aplikacije ter vpliv nadgradnje na delo geodetskih strokovnjakov.

Nadgradnja, ki je bila izvedena v januarju posega na področja:

- odprave neskladij med evidencami,
- komasacij,
- izbris določenih pravic po skrajšanem postopku in
- novih izpisov (tudi v digitalni obliki, ne le v pdf).

Organizator: IZS

Čas predavanja: 3 ure

Število kreditnih točk za udeleženca izobraževanja: 3

Število kreditnih točk za predavatelja: 6

III.

Predavatelj: mag. Ema Pogorelčnik, univ.dipl.inž.geod., Franc Ravnihar, univ.dipl.inž.geod., Bernarda Berden, univ.dipl.inž.geod.

Naslov: SPREMEMBE V ZEMLJIŠKEM KATASTRU IN KATASTRU STAVB

Kratek povzetek vsebine predavanj:

V prvem delu predavanj bodo predstavljene novosti povezane z evidenco zemljiškega katastra:

- vrste rabe – zgodovinski pregled in kaj bo v ZK po 29.6.2013,
- dejanska raba, podrobnejša dejanska raba zemljišč stanje danes in kako naprej,
- namenska raba in zemljišča za gradnjo stavb (Pravilnik o določanju zemljišč za gradnjo stavb)
- boniteta zemljišča – vpliv in povezava na druge evidence.

V drugem delu predavanj bodo predstavljene novosti povezane z evidenco katastra stavb, s poudarkom na novem Pravilniku o vpisih v kataster stavb:

- vsebinske novosti,
- novosti v izmenjevalnih formatih,
- predstavitev gradiva, ki se po pravilniku objavi na spletnih straneh,
- izdajanje podatkov o stavbah (seznam nepremičnin, zbirni podatki o nepremičninah) in
- pravila za poočitve.

- **Organizator:** IZS
-
- **Čas predavanja:** 3 ure
- **Število kreditnih točk za udeleženca izobraževanja:** 3
- **Število kreditnih točk za predavatelja:** 6

IV.

Predavatelj: Klara Ramovš

Naslov: Z UČINKOVITIM SPORAZUMEVANJEM DO ZADOVOLJNIH STRANK

Kratek povzetek vsebine:

Strokovno znanje je predpogoj za uspešno izvedbo geodetskih storitev. Učinkovita izvedba je zelo odvisna od naše komunikacije s strankami v postopku. Na seminarju bodo teretično in praktično predstavljene naslednje teme:

- Individualno razumevanje učinkovite komunikacije,
- JAZ – ključni element učinkovite komunikacije, ki sem odgovoren za svoja dejanja,
- Kaj je profesionalnost, moje poslanstvo,
- Neverbalna komunikacija (odločilna moč prvega vtisa),
- Verbalna komunikacija (od kod popačenost informacij, moč besed, moč vprašalnic),
- Nasveti za izboljšanje samopodobe (odnos do sebe je odnos do drugih).

Organizator: IZS

Čas predavanja: 3 ure

Število kreditnih točk za udeleženca izobraževanja: 3

Število kreditnih točk za predavatelja: 6

V.

Predavatelj: Petra Ostanek, univ.dipl.inž.arh., mag. Marijana Vugrin, univ.dipl.inž.geod.

Naslov: GEODETSKI NAČRT KOT DEL PROJEKTNE DOKUMENTACIJE TER PREDSTAVITEV VZORCA VODILNE MAPE

Kratek povzetek vsebine predavanj:

V lanskem letu je ZAPS pripravil poenoten vzorec vodilne mape. „Branje” vsebine vodilne mape je pomembno tudi za geodetske strokovnjake, ki na eni strani z geodetskim načrtom podajajo osnovo za vodilno mapo, po drugi strani pa so s postopkom zakoličevanja vezani na podatke v njej.

Prav vzorec vodilne mape in aktivnosti povezane s spremembo geodetskega načrta in projektne dokumentacije po določilih Zakona o kmetijskih zemljiščih (ZKZ- C) sta v lanskem letu privedla do sodelovanja IZS In ZAPS z upravnimi enotami. V okviru delavnic so bile podane tudi marsikatero upravičene pripombe s strani upravnih enot na naše delo, na drugi strani pa so se zaposleni na upravnih enotah seznanile z našimi izdelki in interpretacijo njihove vsebine. Predavanje je oblikovano prav na teh izkušnjah.

V okviru predavanja bo predstavljen geodetski načrt in bistvene vsebine, ki služijo kot osnova za izdelavo dela načrtov pri izdelavi projektne dokumentacije. Poudarek bo na dodatni obvezni vsebini zaradi spremembe ZKZ in sprememb pri obračunavanju odškodnine za spremembo namembnosti s primeri.

V drugem delu predavanj bo predstavljena vsebina in različne vrste projektne dokumentacije (IDZ, PGD, PZI, PID), vsebina in predlog vzorčne vodilne mape, dodatna vsebina potrebna za izračun odškodnine za spremembo namembnosti, pomen kakovostnega geodetskega načrta za izdelavo grafičnega in tekstualnega dela vodilne mape.

Organizator: IZS

Čas predavanja: 3 ure

Število kreditnih točk za udeleženca izobraževanja: 3

Število kreditnih točk za predavatelja: 6

VI.

Predavatelj: Tomaž Farič, univ.dipl.inž.geod., Franc Ravnihar, univ.dipl.inž.geod.

Naslov: KAKOVOST ELABORATOV GEODETSKIH STORITEV

Kratek povzetek vsebine predavanj:

V okviru predavanj bo na kratko predstavljena analiza, namen zbiranja podatkov o kakovosti elaboratov, o zavrnitvah in dopolnitvah elaboratov. Posamezne najpogostejše vsebinske napake in pomanjkljivosti, ki imajo za posledico dopolnitev elaborata bodo predstavljene in prikazane na praktičnih primerih (izmenjevalni digitalni formati, bonitete, pomanjkljivi zapisniki, zahteve, takse, vabljenje, skica,...).

Organizator: IZS

Čas predavanja: 3 ure

Število kreditnih točk za udeleženca izobraževanja: 3

Število kreditnih točk za predavatelja: 6