



## Vsem občinam

Številka: 02150-1790/2023-2552

Datum: 15.6.2023

**Zadeva: Obvestilo o ponovnem objavljanju seznamov o določitvi vrste in deleža namenske rabe novonastalim parcelam ter izvedbi uskladitve mej občin z mejami parcel v katastru nepremičnin**

Geodetska uprava Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: Geodetska uprava) v primeru sprememb mej parcel na podlagi 7. in 8. odstavka 55. člena ZMVN–1 določi vrsto in delež podrobnejše namenske rabe novonastalim parcelam in o tem obvesti občino.

Zaradi kompleksnosti izvedbe prenove informacijskega sistema za vodenje katastra nepremičnin (IS kataster), katerega je Geodetska uprava izvedla v preteklem obdobju, objava seznamov še ni bila izvedena. Sistem obveščanja je sedaj ponovno vzpostavljen.

Seznam teh novonastalih parcel bo Geodetska uprava enkrat mesečno objavila na spletnem portalu PROSTOR, ki je dostopen na povezavi <https://www.e-prostor.gov.si/podrocja/parcele-in-stavbe/kataster-nepremicnin/#c2317>.

Na navedenem spletnem portalu bodo vsak mesec objavljene stisnjene datoteke (v nadaljevanju ZIP datoteke) za pretekli mesec. Ime ZIP datoteke vsebuje ime meseca za katerega je datoteka kreirana (npr. April-2023.zip, Maj-2023.zip,...).

V ZIP datoteki so mape z imenom občine (npr. Ajdovščina, Ankaran, Apače,...), v vsaki mapi pa CSV datoteka za posamezno občino. Prenos datoteke se na lokalni računalnik izvede s klikom na ime datoteke (April-2023.zip, Maj-2023,...). Privzeto se datoteka shrani na lokalni disk računalnika glede na nastavitve spletnega brskalnika, s katerim dostopate do spleta. Vsaka občina iz tako shranjene ZIP datoteke prevzame (razširi oz. ekstrahira) mapo z datoteko CSV za svojo občino. V primeru, da v tekočem mesecu pripis ni bil izveden za nobeno parcelo v okviru občine, mapa z imenom te občine v ZIP datoteki sploh ne obstaja.

Prva stisnjena datoteka na portalu PROSTOR je za obdobje od 1.4.2022 do 31.3.2023. Ime datoteke je **April-2022-Marec-2023.zip**. V naslednjih mesecih bodo datoteke vsebovale le podatke za pretekli mesec.

Tehnična specifikacija datotek:

Vrsta datoteke: ASCII datoteka \*.csv

Ime mape: ime občine, primer: Ajdovščina)

Ime datoteke: 1\_nrabe\_od\_do\_dolocitev.csv)

Obseg podatkovne enote je občina.

Opis podatkov je prilagojen prikazu v MS Excel:

Št.: zaporedna številka stolpca,

Ime polja: ime stolpca,

Opis polja: opis podatka.

Št.	Ime polja	Opis polja
1	OB_ID	Šifra občine
2	OBIME	Ime občine
3	SIFKO	Šifra katastrske občine
4	IMEKO	Ime katastrske občine
5	STEVEC	Števec parcelne številke
6	IMENOVALEC	Imenovalec parcelne številke (poddelilka)
7	STAVBNA	Oznaka za stavbno parcelo (0-ni stavbna, 1-stavbna)
8	N_RABA	Šifra namenske rabe iz šifranta
9	NRABA_OPIS	Opis namenske rabe iz šifranta
10	DELEZ	Delež namenske rabe na eno decimalno mesto
11	NACIN_DOLOCITVE_NR	Šifra in opis določitve namenske rabe
12	DATUM_SPREMEMBE	Datum in ura določitve namenske rabe

Splošne opombe:

- pripravljene podatki v datoteki so podatki iz katastra nepremičnin,
- šifra in opis namenske rabe sta usklajena s Prilogo 1 Pravilnika o vodenju podatkov katastra nepremičnin (Ur.l. RS, št. 41/22),
- podatek o šifri in imenu občine določa, vodi in vzdržuje Geodetska uprava RS,
- podatek šifri in imenu katastrske občine določa, vodi in vzdržuje Geodetska uprava RS,
- v splošnem ena vrstica v datoteki predstavlja podatke za eno parcelo,
- v primeru, ko ima posamezna parcela več vrst namenske rabe, se zapišejo vse vrste namenske rabe s pripadajočimi šiframi in deležem za to parcelo. Vsaka vrsta namenske rabe za posamezno parcelo je zapisana v svoji vrstici,
- vsota vseh deležev namenske rabe za posamezno parcelo predstavlja njen 100% delež,
- deleži namenske rabe so zapisani na eno decimalno mesto natančno.

V zvezi z mejami občin, ki se izvorno vodijo v Registru prostorskih enot (RPE) vas obveščamo, da je bila dne 6.6.2023 izvedena uskladitev mej občin z mejami parcel v katastru nepremičnin. Do integrirane vključitve podatkov RPE v IS kataster, ki je predvidena konec leta 2023, bo potekalo še sprotno paketno usklajevanja s spremenjenim mejami parcel, nato bo uskladitev mej občin z mejami parcel izvedena sproti v okviru katastrskih postopkov. Na ta način je zagotovljeno, da so tudi meje občin (in posledično meje ostalih prostorskih enot iz RPE) izkazovane s koordinatami iz katastrskega načrta (pred tem so bile prostorske enote v RPE prikazane in usklajene z grafičnimi koordinatami v okviru zemljiškokatastrskega prikaza).

S spoštovanjem,

Pripravil:  
**Boštjan Grčar**  
Višji svetovalec I

**Franc Ravnihar**  
**Direktor Urada za nepremičnine**

Poslati:

- Naslovníkom - na elektronski naslov