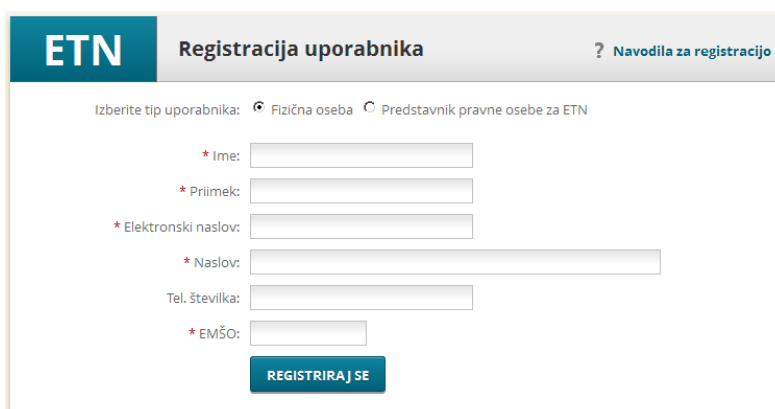


Navodila za registracijo v spletno aplikacijo ETN

Za vstop v aplikacijo ETN je potrebna registracija uporabnika s kvalificiranim digitalnim potrdilom. V kolikor uporabnik še ni registriran v sistem, se mu ob prvi prijavi prikaže okno za registracijo.



The screenshot shows the 'Registracija uporabnika' (User Registration) form in the ETN application. At the top left is the 'ETN' logo. The title 'Registracija uporabnika' is centered, and a help link '? Navodila za registracijo' is on the right. Below the title, there are two radio buttons for selecting the user type: 'Fizična oseba' (selected) and 'Predstavnik pravne osebe za ETN'. The form contains several input fields, each with a red asterisk indicating it is required: 'Ime', 'Priimek', 'Elektronski naslov', 'Naslov', 'Tel. številka', and 'EMŠO'. A blue 'REGISTRIRAJ SE' button is located at the bottom center of the form.

Slika 1: Registracija uporabnika

Aplikacija ETN podpira dva tipa uporabnikov:

1. **Fizična oseba**
2. **Predstavnik pravne osebe za ETN**

Glede na izbrani tip uporabnika, ima uporabnik različne pravice za poročanje in elektronsko pooblaščenje drugih registriranih uporabnikov.

1. Fizična oseba

Kot uporabnik - fizična oseba naj se registrira imetnik digitalnega potrdila, ki:

- bo nastopal kot pooblaščenec pravne osebe za poročanje v ETN
- ne bo predstavnik pravnih oseb za ETN

Uporabnik - fizična oseba ima v aplikaciji pravice:

- poročati v imenu pravnih oseb, ki ga za to pooblastijo

Slika 2: Registracija fizične osebe

2. Predstavnik pravne osebe za ETN

Kot uporabnik - predstavnik pravne osebe za ETN naj se registrira imetnik digitalnega potrdila, ki je:

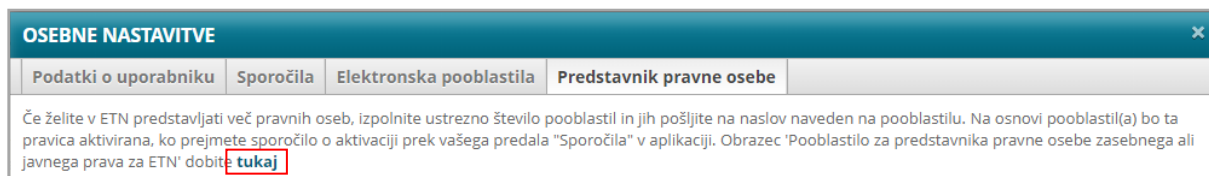
- zakoniti zastopnik pravne osebe **zasebnega prava** (gospodarska družba, društvo, zadruga, zasebni zavod ipd.)
- zakoniti zastopnik pravne osebe **javnega prava** (država, občina, javno podjetje, javni sklad, javni zavod, javna agencija, zbornica ipd.)
- samostojni podjetnik
- tisti, ki bo pooblaščen s strani pravne osebe ali samostojnega podjetnika kot predstavnik pravne osebe za ETN

Uporabnik - predstavnik pravne osebe za ETN ima v aplikaciji pravice:

- poročati v imenu pravne osebe, katere predstavnik je
- elektronsko pooblašči druge registrirane uporabnike za poročanje v imenu pravne osebe, katere predstavnik je
- poročati v imenu drugih pravnih oseb, ki za to elektronsko pooblastijo pravno osebo, katere predstavnik je

Slika 3: Registracija predstavnika pravne osebe za ETN

Uporabnik se lahko sam registrira zgolj kot predstavnik ene pravne osebe za ETN. Če želi v aplikaciji predstavljati več pravnih oseb, mu jih mora dodati administrator. V ta namen naj pošlje izpolnjen obrazec pooblastila za predstavnika pravne osebe za ETN, ki je dostopen v aplikaciji sami v rubriki **OSEBNE NASTAVITVE > Predstavnik pravne osebe**.

**Slika 4: Dostop do pooblastila za predstavnika pravne osebe za ETN**

Izpolnite pooblastilo in podpisane pošljite po elektronski pošti (skenirano) na naslov: umr.etn@upr-rs.si, ali po pošti na naslov: Geodetska uprava RS, Zemljemerska ulica 17, 1000 Ljubljana.

Podatki o pravi osebi zasebnega ali javnega prava:

Ime pravne osebe: _____
 Naslov: _____
 Matična številka: _____
 Telefonska številka ali e-pošta: _____

**POOBLASTILO ZA PREDSTAVNIKA PRAVNE OSEBE
 ZASEBNEGA ALI JAVNEGA PRAVA
 ZA ETN**

Spodaj podpisani:

_____ (Ime in priimek zakonitega zastopnika)

pooblaščen osebo*:

_____ (Ime in priimek pooblaščenca)
 _____ (Naslov pooblaščenca)

da v imenu zgoraj navedene pravne osebe nastopa kot predstavnik za evidenco trga nepremičnin.

V _____, dne _____

m.p.
 _____ (podpis zakonitega zastopnika)

* Pooblaščenec mora biti registriran za uporabo spletne aplikacije za poročanje ETN.

Slika 5: Obrazec pooblastila za predstavnika pravne osebe za ETN

3. Dodajanje digitalnih potrdil

Za uporabnike, ki bi želeli do aplikacije dostopati z drugim digitalnim potrdilom oziroma z več digitalnimi potrdili je omogočena opcija dodajanja potrdil. Uporabnik ima pri tem

EVIDENCA TRGA NEPREMIČNIN
Spoštovanila Janez Novak
To elektronsko sporočilo ste prejeli, ker ste zahtevali navodila za dodajanje digitalnega potrdila za dostop do aplikacije ETN.
Navodila za dodajanje digitalnega potrdila za dostop do aplikacije ETN kot fizična oseba:
1) Zaprite vse odprte brskalnike. 2) V tem sporočilu kliknite na spodnji gumb DODAJ DIGITALNO POTRDILO (FIZIČNA OSEBA). 3) Pri vstopu na stran izberite ustrezno digitalno potrdilo.
DODAJ DIGITALNO POTRDILO (FIZIČNA OSEBA)
Navodila za dodajanje digitalnega potrdila za dostop do aplikacije ETN kot predstavnik pravne osebe za ETN:
1) Zaprite vse odprte brskalnike. 2) V tem sporočilu kliknite na spodnji gumb DODAJ DIGITALNO POTRDILO (PREDSTAVNIK PRAVNE OSEBE ZA ETN). 3) Pri vstopu na stran izberite ustrezno digitalno potrdilo, ki vam zagotavlja dostop do aplikacije kot pooblaščen osebni pravne osebe.
DODAJ DIGITALNO POTRDILO (PREDSTAVNIK PRAVNE OSEBE ZA ETN)
Lep dan. Geodetska uprava Republike Slovenije www.e-prostor.gov.si/zbirke-prostorskih-podatkov/etn/
<small>2019 © Evidenca trga nepremičnin</small>

omogočene vse pravice, ki so mu bile dodeljene preko digitalnih potrdil ali mu jih je dodal administrator, ne glede na potrdilo, ki je bilo izbrano za dostop do aplikacije. Navodila za dodajanje digitalnega potrdila uporabnik prejme na elektronski naslov, ki ga poda pri registraciji. Prvo elektronsko sporočilo z navodili prejme ob registraciji. Kasneje lahko elektronsko sporočilo z navodili prejme tudi na lastno zahtevo s klikom na gumb **Dodaj digitalno potrdilo** v nastavitvah uporabnika ali pa mu v primerih, ko uporabnik ne more dostopati do aplikacije zaradi izgube originalnega digitalnega potrdila, elektronsko sporočilo pošlje administrator.

Slika 6: Navodila za dodajanje digitalnega potrdila

Ob kliku na ustrezen gumb iz sporočila, uporabnik vstopi v posebno okno aplikacije za dodajanje digitalnih potrdil (Fizična oseba) ali za dodajanje digitalnega potrdila za podjetje (Predstavnik pravne osebe za ETN) za primere, ko je digitalno potrdilo vezano na pooblaščenno pravno osebo.

ETN	Registracija dodatnega certifikata
* Ime: Janez	
* Priimek: Novak	
* Elektronski naslov: janez.novak@sinergise.com	
* Naslov: naslov	
Tel. številka:	
* EMŠO:	
<input type="button" value="DODAJ CERTIFIKAT"/>	

Slika 7: Registracija dodatnega digitalnega potrdila za fizično osebo

ETN Registracija dodatnega certifikata s podjetjem

* Ime: Janez
 * Priimek: Novak
 * Elektronski naslov: janez.novak@sinergise.com
 * Naslov: naslov
 Tel. številka:
 * EMŠO:


Podatki pravne osebe
 * Matična št.: 5984388
 Naziv: SKB BANKA D.D. LJUBLJANA
 Naslov: Ajdovščina 4.1000 Ljubljana
 Zakoniti zastopnik: NE*

* S klikom na "DODAJ CERTIFIKAT" se boste registrirali kot predstavnik pravne osebe za ETN, ki še nima pravice predstavljati to pravno osebo. V kolikor želite pridobiti to pravico, po registraciji in njeni potrditvi **izpolnite pooblastilo**.

DODAJ CERTIFIKAT

Slika 8: Registracija dodatnega digitalnega potrdila za predstavnika pravne osebe za ETN

4. Zahtevek za navodila za dodajanje digitalnega potrdila s strani uporabnika

Uporabnik v osebnih nastavitvah dostopa do seznama obstoječih digitalnih potrdil in seznama podjetij za katera je registriran kot predstavnik za poročanje v ETN. Zahtevek za elektronsko sporočilo z navodili za dodajanje digitalnih potrdil lahko prejme s klikom na ikono  **Dodaj digitalno potrdilo**, ki se nahaja pod seznamom potrdil. Po oddanem zahtevku uporabnik prejme elektronsko sporočilo z navodili za dodajanje digitalnih potrdil.

OSEBNE NASTAVITVE

Podatki o uporabniku | Sporočila | Elektronska pooblastila | Predstavnik pravne osebe

Podatki o uporabniku:

* Ime: Janez
 * Priimek: Novak
 * Email: janez.novak@sinergise.com
 Naslov: naslov
 * Telefon: 034223226
 * EMŠO: 0411980500000

Seznam digitalnih potrdil: 5* dila_potrdila:994420000 Izdajatelj: OU=SIGEN-CA, O=STATE-INSTITUTIONS, C=SI

Dodaj digitalno potrdilo

Seznam pravnih oseb:
 ▶ Test kompania

SHRANI SPREMEMBE

Slika 9: Dodaj digitalno potrdilo