

»Program projektov eProstor«

eProstor - en prostor za vse



VSEBINA

- 2 Zaključek 7. faze in začetek izvajanja 8. faze izboljšave zemljiškokatastrskega prikaza
- 2 Masovni zajem in evidenca stavbnih zemljišč
- 4 Presoja kakovosti dela izvajalca za določitev dodatnih podatkov pri izvajanju izboljšave zemljiškokatastrskega prikaza (ZKP)
- 5 Sestanek projektne skupine INSPIRE



Reka Mura

APRIL 2020

eNovice / ŠTEVILKA 10



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR



EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI SKLAD ZA
REGIONALNI RAZVOJ
NALOŽBA V VASO PRIHODNOST

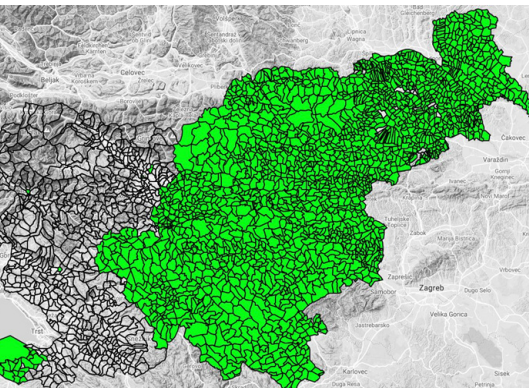


eProstor
EN PROSTOR ZA VSE



Zaključek 7. faze in začetek izvajanja 8. faze izboljšave zemljiškokatastrskega prikaza

Izvedba projekta Lokacijska izboljšava zemljiško –katastrskega prikaza, ki je časovno umeščen v obdobje od marca 2018 do oktobra 2020, poteka skladno s sprejetim terminskim načrtom.



Prikaz zaključenih KO | Vir: GURS, april 2020

Operativna skupina Geodetske uprave Republike Slovenije, ki na podlagi obstoječih podatkov iz evidence zemljiškega katastra in dodatno pridobljenih podatkov zunanjega izvajalca izvaja izboljšavo po posameznih katastrskih občinah, z začetkom aprila 2020 končuje obdelavo podatkov iz območja 7. faze. V okviru te faze je lokacijsko izboljšanih 425 katastrskih občin na območju Območnih geodetskih uprav Maribor in Ptuj. Aprila 2020 se prav tako začelja obdelava podatkov iz območja 8. faze. V okviru te faze bo lokacijsko izboljšanih 209 katastrskih občin na območju Območne geodetske uprave Kranj ter Geodetskih pisarn Radovljica in Škofja Loka.

V celoti je izboljšava že predhodno zaključena na območjih geodetskih pisarn: Murska Sobota, Lendava, Novo mesto, Črnomelj, Brežice, Sevnica, Krško, Trbovlje, Litija, Slovenj Gradec, Velenje, Mozirje, Slovenske Konjice, Slovenska Bistrica, Gornja Radgona, Ljutomer, Celje, Šentjur pri Celju, Šmarje pri Jelšah, Žalec, Domžale, Grosuplje, Ljubljana, Logatec, Kočevje in dela geodetske pisarne Koper.

Skupno število vseh obdelanih katastrskih občin aprila 2020 je tako že 2060, kar predstavlja 76 % vseh katastrskih občin.

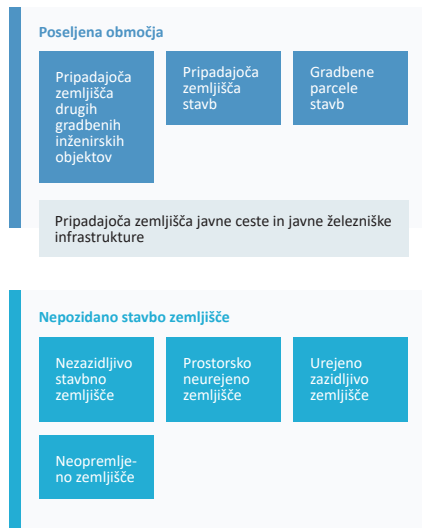
Zunanji izvajalec, ki s terenskimi meritvami in drugimi metodami zajema podatke, potrebne za izvedbo izboljšave, trenutno izvaja zajem podatkov za območje 9. faze (območje Geodetskih pisarn Nova Gorica, Ajdovščina in Tolmin).

Rezultati lokacijske izboljšave se sproti vključujejo v evidenco zemljiškega katastra, in sicer tako v produkcijsko kot tudi distribucijsko okolje.

Masovni zajem in evidenca stavbnih zemljišč

Pri stavbnih zemljiščih je najpomembnejša členitev na pozidana in nepozidana. Z vidika smotrne izrabe prostora velja predpostavka, da so pozidana zemljišča že izrabljena, torej ne predstavljajo prostega fonda za prostorski razvoj. Večino fonda za razvoj tako predstavljajo nepozidana stavbna zemljišča (ang. greenfield) in tista pozidana zemljišča, ki so predmet prenove (ang. brownfield). A kljub temu da nepozidana stavbna zemljišča veljajo za najpomembnejši del prostorskega fonda za razvoj novih investicij v prostoru, ta niso ustrezno evidentirana, niti razvrščena v ustrezne razvojne stopnje. Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) zato vzpostavlja evidenco stavbnih zemljišč, v kateri bodo evidentirana pozidana in nepozidana zemljišča, ki bodo ustrezno razvrščena v štiri razvojne stopnje. Razvojne stopnje predstavljajo razvojni potencial oz. možnost razvoja zemljišča za namen, ki je na tem zemljišču predviden.

Pozidano območje



Slika 1: Shema členitve stavbnih zemljišč na pozidana stavbna zemljišča in nepozidana stavbna zemljišča z razvojnimi stopnjami.

V ta namen v sklopu »Programa projektov eProstor« oziroma natančneje v okviru masovnega zajema poseljenih zemljišč pripravljamo predlog poseljenih zemljišč, ki bo med drugim predstavljal

podlago za določitev nepozidanih stavbnih zemljišč ter njihovo razvrstitev v ustrezne razvojne stopnje. Masovni zajem se izvaja na območju celotne Slovenije in je razdeljen na 11 faz. Zaključenih je prvih šest faz, kar predstavlja približno polovico vseh poseljenih zemljišč v Sloveniji. V sredini januarja 2020 se je pričel zajem na območju 20 občin Osrednje Slovenije in treh občin Primorsko notranjske regije (7. faza). Preostanek poseljenih zemljišč bo v naslednjih štirih fazah zajet do konca decembra 2020, predlog poseljenih zemljišč za celotno Slovenijo pa bo pripravljen do 30. junija 2021.

Ali ste vedeli?

- ZUrep-2 prvič vzpostavlja razvojne stopnje stavbnih zemljišč kot povsem nov mehanizem v urejanju prostora.

Do konca decembra 2020 bodo zajeta vsa poseljena zemljišča, prav tako bodo zajeti podatki o javni cestni in javni železniški infrastrukturi. Občine bodo tako imele pripravljene manjkajoče podatke, potrebne za vzpostavitev evidence stavbnih zemljišč. Ker je vzpostavitev evidence zahteven proces, se predvideva, da jo bodo občine vzpostavile do leta 2025.

Sklepamo torej lahko, da bodo glavni uporabniki podatkov evidence po njeni vzpostavitvi mlajše generacije, ki življenje dojemajo kot interakcijo digitalnega in realnega sveta. Velik izziv, ki se ob tem pojavlja, je, kako tem uporabnikom podatke ponuditi na njim privlačen in uporaben način. Napredne tehnologije, kot so obogatena resničnost, virtualna resničnost, umetna inteligenca idr., ponujajo odgovore na ta izziv, saj nam omogočajo povezavo digitalnega sveta z realnim okoljem. Slika 2 prikazuje testni preizkus vizualizacije podatkov masovnega zajema z uporabo obogatene resničnosti.



Slika 2: Obogatena resničnost in poseljena zemljišča.

Presoja kakovosti dela izvajalca za določitev dodatnih podatkov pri izvajanju izboljšave zemljiškokatastrskega prikaza (ZKP)

Geodetska uprava Republike Slovenije (naročnik) v skladu s pogodbo za nalogo Lokacijska izboljšava ZKP izvaja presojo kakovosti dela izvajalca. Februarja 2020 je naročnik pri izvajalcu izvedel presojo procesa in kakovosti dela, izvajanja notranjih kontrol in nadzora pri ravnanju z osebnimi podatki.

Izvajanje notranje kontrole je prisotno pri vzorcu, ki zajema prib. 15 % podatkov. Kontrola se izvaja za najmanj dva elaborata za zajem dodatnih veznih točk, najmanj dva elaborata za zajem dodatnih pogojev, najmanj eno KO z zajetimi uveljavljenimi mejami na podlagi fotointerpretacije PAS/DOF in najmanj eno KO s praznimi območji. Zavrnjena KO v notranji kontroli se po odpravi ugotovljenih napak v notranji kontroli ponovno kontrolira.

Število (oz. odstotek) KO, ki jih je naročnik na podlagi zunanje kontrole zavrnil, ne odraža kakovosti dela izvajalca. V vsaki KO je namreč

množica zajetih/določenih podatkov. Če je najdena napaka na enem samem podatku ali majhnem številu podatkov oziroma bi bile teoretično napake na vseh podatkih v posamezni KO, je KO zavrnjena. Kakovost dela izvajalca pa bi bila v vseh treh primerih zelo različna. Zaradi realnejšega prikaza kakovosti izvedenih del je bila za pet sklopov pripravljena celovita analiza notranje kontrole, le-ta pa je bila primerjena z rezultati podatkov zunanje kontrole za fazi 7 in 8 (tj. 5 sklopov). Analiza je glede zavrnitve v nalogi določenih podatkov po sklopih pokazala rezultat: za notranjo kontrolo 0,04 %–0,33 % zavrnenih podatkov od vseh določenih podatkov v sklopu, za zunanjo kontrolo pa je ta odstotek 0,10 %–0,87 %.

Razlogi za višji odstotek zavrnitve se v pretežnem delu nanašajo na območje visokogorja in zelo zahteven teren. Naročnik ocenjuje rezultate analize kot dobre.

Nadzor nad pogodbeno obdelavo osebnih podatkov je pokazal, da izvajalec zagotavlja varnost osebnih podatkov v skladu z veljavnimi predpisi, ki urejajo varstvo osebnih podatkov (Splošno uredbo o varstvu podatkov – GDPR in Zakonom o varstvu osebnih podatkov – ZVOP-1). Izvajalec je pojasnil, da je namenil veliko časa za ozaveščanje zaposlenih glede ravnanja z osebnimi podatki.

Ugotovitev presoje v celoti je, da izvajalec za potrebe naročnika delo izvaja zelo dobro:

kakovostno, strokovno, v okviru pogodbenih rokov in v skladu z zakonskimi predpisi.



Grafični prikaz zaznanih napak pri zunanji kontroli za sklope od 27 do 31. | Vir: predstavitev izvajalca, 2020

Sestanek projektne skupine INSPIRE

V torek, 10. 3. 2020, so se na Geodetski upravi RS zbrali člani projektne skupine INSPIRE. Skupino sestavljajo predstavniki institucij, ki upravljajo s prostorskimi podatki, opredeljenimi v direktivi INSPIRE. Na seji je bil obravnavan napredek pri zagotavljanju skladnosti z direktivo INSPIRE na področju skladnosti metapodatkov in storitev. Predstavljen je bil sistem mesečnega spremljanja kakovosti metapodatkov in storitev. Dogovorjeno je bilo, da se upravljavcem mesečno posreduje analiza stanja, ki jo izvaja kontaktna točka.

Predstavljen je bil tudi posodobljen predlog dokumenta Slovenski metapodatkovni profil, ki podrobno opredeljuje vsebino metapodatkovnih opisov za prostorske zbirke podatkov in omrežne storitve. Struktura dokumenta v veliki meri sledi tehničnim smernicam INSPIRE, upošteva pa tudi slovenske posebnosti. Končno verzijo dokumenta bo potrdila projektna skupina INSPIRE na naslednji seji na osnovi prejetih dopolnitev s strani predstavnikov institucij.

Nacionalna točka za stike INSPIRE se upravljavcem za opravljeno delo zahvaljuje in si tudi v prihodnje želi dobrega sodelovanja.



*Ko ste uravnoteženi,
imate takšno moč in
spodobnost prilagajanja,
da se lahko brez težav
spopadete z vsakim
izzivom.*

Deepak Chopra, dr. med.

Več informacij: www.projekt.e-prostor.gov.si

 **projekteProstor**

Prispevke naslovite na elektronski naslov:
eprostor.gurs@gov.si, kontakt: Bojana Kelbel
in mag. Lenča Humerca Šolar.

V kolikor eNovic ne želite prejemati, pišite
na **eprostor.gurs@gov.si**.

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI SKLAD
REGIONALNI RAZVOJ
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

 **eProstor**
EN PROSTOR ZA VSE

 I FEEL
SLOVENIJA



Večja preglednost in učinkovitost pri urejanju prostora, graditvi objektov in upravljanju nepremičnin.

Ministrstvo za okolje in prostor -
Geodetska uprava Republike Slovenije
Zemljemerska ulica 12, 1000 Ljubljana
01 / 478 48 00 | pisarna@gu.gov.si
www.gov.si

Ministrstvo za okolje in prostor -
Direktorat za prostor, graditev in stanovanja
Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana
01 / 478 70 00 | gp.mop@gov.si
www.gov.si

Naložbo sofinancirata Republika Slovenija in Evropska unija iz Evropskega sklada za regionalni razvoj.